

ACCORDO DI COOPERAZIONE

TRA

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

EUREGIO PLUS SGR S.p.A.

NOI S.p.A.

AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE -CASACLIMA

ANACI - ASSOCIAZIONE NAZIONALE AMMINISTRATORI IMMOBILIARI E CONDOMI-
NIALI BZ

CAAF CGIL NORDEST, CAF ACLI, CAF UGL, CAF UIL, CAF CISL, CAAF FABI, KVV,
CAF COLDIRETTI,
CAF CONFAGRICOLTURA

ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI BZ

ORDINE CONSULENTI DEL LAVORO BZ

ORDINE DEGLI ARCHITETTI BZ

ORDINE DEGLI INGEGNERI BZ

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI BZ

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI BZ

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI BZ

COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI BZ

CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO

CNA-SHV

LVH-APA

CONFIDI

GARFIDI

COMUNE DI BOLZANO

COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI

ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA – APE – CONFEDILIZIA

IPES

EURAC Research

finalizzato a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare in provincia di Bolzano utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%", di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge n. 34 del 2020, e s.m.

PREMESSO CHE

- a) il patrimonio immobiliare rappresenta un valore sociale ed economico di fondamentale importanza per il territorio della Provincia autonoma di Bolzano e per il suo sviluppo equilibrato;
- b) attraverso l'attuazione di iniziative di riqualificazione, detto patrimonio può costituire un fattore di sviluppo per l'economia locale comportando benefici, non solo finanziari, ma anche sociali e ambientali legati al recupero, alla riduzione di emissioni nocive e all'attivazione del settore dell'edilizia e delle libere professioni con evidenti ricadute in termini di occupazione e creazione di valore aggiunto;
- c) elemento basilare per la riqualificazione energetica è il progetto di risanamento curato in tutte le sue parti da personale tecnico abilitato, finalizzato al rispetto e al miglioramento della qualità architettonica del singolo edificio, nei suoi dettagli e nel contesto in cui si trova. Gli interventi di riqualificazione delle facciate tramite il cappotto termico sono infatti in grado di modificare profondamente l'estetica degli edifici e, di conseguenza, il contesto urbano nel suo complesso;
- d) in tali ambiti le previsioni del Superbonus 110% e degli altri crediti di imposta di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 rappresentano una opportunità da cogliere appieno nell'interesse di cittadine e cittadini, imprese e sistema economico locale;
- e) tali potenzialità possono essere sfruttate al meglio se adeguatamente supportate da modelli, approcci, informazioni e competenze mirate a promuovere iniziative finalizzate, non solo al ritorno economico e al rispetto della normativa, ma anche alla massimizzazione degli effetti ambientali;
- f) sono stati avviati presso il NOI Techpark dei tavoli di confronto con operatrici e operatori del settore e società in house della Provincia, oltre che con banche e associazioni di categoria, con la finalità di individuare opportunità e criticità delle previsioni normative prima citate;
- g) dagli incontri sono emersi alcuni fabbisogni quali:
 - 1) la necessità di assistenza tecnica ed amministrativa;
 - 2) l'informazione alla cittadinanza sulle peculiarità del Superbonus 110%;
 - 3) la formazione per amministratrici e amministratori di condominio, professioniste e professionisti nonché imprese;
 - 4) le pre-verifiche energetiche e le pre-analisi amministrative al fine di dare certezza al processo e di ridurre i rischi;
 - 5) la necessità di supportare le aziende locali, anche PMI, al fine di incrementare le risorse a disposizione e aumentare i progetti realizzabili;
 - 6) supportare la procedura con l'attivazione di una piattaforma digitale per la gestione documentale a beneficio dei condomini e dei beneficiari finali;
 - 7) creare un mercato trasparente dei crediti di imposta;
- h) soprattutto la piattaforma digitale di cui alla lettera g) delle premesse a livello provinciale rappresenta uno dei temi più richiesti al fine di creare un processo unico controllato, trasparente ed efficiente in grado di rispondere alle diverse richieste derivanti da condomini nonché da operatrici e operatori del settore operanti sul territorio;
- i) in data 30.11.2020 è stato istituito da Euregio Plus SGR il Fondo di Investimenti Alternativi green economy (anche "FIA green economy"), con la finalità di supportare l'attuazione di interventi di efficientamento energetico in Alto Adige utilizzando l'agevolazione fiscale del

Superbonus 110%, anche tramite la promozione di un mercato dei crediti fiscali a beneficio delle imprese del territorio. In particolare, tramite il FIA green economy, Euregio Plus potrà acquistare crediti di imposta a prezzi di mercato da condomini e imprese per poi rivenderli a soggetti fiscalmente capienti che potranno utilizzare il credito in compensazione tramite F24;

- j) le prestazioni di operatrici e operatori economici coinvolti saranno compensate nel pieno rispetto del principio dell'equo compenso come previsto obbligatoriamente dall'art. 17-ter del recente Decreto Ristori, sotto il controllo dell'Antitrust.

CONSIDERATO CHE

- a) La Giunta provinciale di Bolzano è promotrice del tavolo tecnico Superbonus 110% a supporto del sistema economico locale.
- b) EUREGIO PLUS SGR S.p.A. è società in house della Provincia autonoma di Bolzano e, ai sensi dell'articolo 5 della legge provinciale 16 giugno 2017, n. 7, è incaricata di perseguire l'obiettivo strategico di "concorrere allo sviluppo economico dell'Alto Adige e di sostenere nuove iniziative a supporto del territorio provinciale, anche mediante ricorso alla gestione collettiva del risparmio ed altri strumenti finanziari".
- c) NOI S.p.A. è la società a capitale esclusivamente pubblico che ha lo scopo di contribuire allo sviluppo economico e sociale dell'Alto Adige aumentando la capacità di ricerca e innovazione delle sue imprese e istituzioni, sostenendo la messa in rete degli attori e promuovendo misure volte al potenziamento dei settori economici di punta della provincia, tra cui il settore della green economy.
- d) AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA è l'ente strumentale della Provincia autonoma di Bolzano fondato per eseguire la certificazione energetica obbligatoria degli edifici in Alto Adige.
- e) ANACI - ASSOCIAZIONE NAZIONALE AMMINISTRATORI IMMOBILIARI E CONDOMINIALI, Sezione di Bolzano, organizza corsi di formazione e di aggiornamento per l'attività di amministratrice/amministratore condominiale.
- f) CAF, centri di assistenza fiscale, sono società di capitali aventi lo scopo di fornire assistenza fiscale. I servizi più significativi che svolgono sono la compilazione del modello 730, delle dichiarazioni fiscali di ogni genere, del Modello DURP-EVEE, del modello RED, del modello ISEE, per concludersi con la trasmissione telematica dei modelli compilati, o pre-compilati dal contribuente, attraverso il canale ENTRATEL. Con tali adempimenti il CAF, attraverso il suo RAF (Responsabile Assistenza Fiscale), si sostituisce al contribuente nella responsabilità di compilazione e trasmissione telematica.
- g) ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI di Bolzano – ODCEC rappresenta i propri iscritti e iscritte abilitati al rilascio del visto di conformità.
- h) ORDINE DEI CONSULENTI LAVORO BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte abilitati al rilascio del visto di conformità.
- i) ORDINE DEGLI ARCHITETTI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
- j) ORDINE DEGLI INGEGNERI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
- k) COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
- l) ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
- m) ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI BZ rappresenta i propri iscritti e iscritte.
- n) COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI ad indirizzo tecnico della Provincia autonoma di Bolzano - Alto Adige, coordina gli ordini e i collegi di cui alle lettere i, j, k, l, m.

- o) CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO ha per scopo la rappresentanza, la tutela, l'assistenza, la consulenza e il sostegno dei propri soci e socie.
- p) CNA-SHV è l'Unione Provinciale degli Artigiani e delle Piccole Imprese.
- q) LVH-APA Confartigianato Imprese è l'associazione economica per l'artigianato ed i prestatori di servizi in Alto Adige.
- r) CONFIDI, è la cooperativa di garanzia che supporta e agevola l'accesso al credito delle piccole e medie imprese dell'Alto Adige.
- s) GARFIDI, è la cooperativa di garanzia che assiste piccoli e medi imprenditori e imprenditrici dell'Alto Adige nel processo di richiesta di credito nelle varie forme presso le banche.
- t) COMUNE DI BOLZANO è il Comune capoluogo, in cui abita ca. un quarto della popolazione dell'Alto Adige, che con il proprio PAESC si è dato l'obiettivo della drastica riduzione delle emissioni climalteranti, per il cui raggiungimento svolge un ruolo fondamentale il risanamento energetico degli edifici residenziali.
- u) COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI è l'associazione delle imprese edili della provincia di Bolzano.
- v) ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA – APE – CONFEDILIZIA rappresenta oltre 3000 proprietarie e proprietari di immobili della provincia di Bolzano, fornendo loro consulenza su tutti i temi della proprietà immobiliare, del condominio e delle locazioni.
- w) IPES - Istituto per l'edilizia sociale, in qualità di ente pubblico strumentale della Provincia autonoma di Bolzano, realizza, gestisce, mantiene e riqualifica a costi contenuti abitazioni dignitose e funzionali a disposizione di utenti socialmente deboli.
- x) EURAC Research - ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI conduce attività di ricerca applicata nel campo di sistemi energetici avanzati che prevedono l'utilizzo di fonti energetiche sostenibili. Tali attività includono progetti di ricerca a livello nazionale e internazionale e collaborazioni con partner industriali finalizzate allo sviluppo di prodotti innovativi e alla valutazione di soluzioni tecnologiche o costruttive di frontiera.
- y) Le parti, così come appena indicate, dopo aver avviato un tavolo di lavoro sulle criticità e opportunità del Superbonus 110%, intendono sottoscrivere un accordo di collaborazione al fine di dare attuazione alle indicazioni e proposte emerse dal tavolo.
- z) Le parti firmatarie (partner del progetto) del presente Accordo di cooperazione condividono, dunque, la necessità di operare in maniera coordinata per l'avvio e la gestione di tutte le attività necessarie alla piena attuazione del Superbonus 110%.

VISTI

gli articoli 119 e 121 del decreto-legge n. 34/2020.

**Quanto sopra premesso e considerato,
si stipula il presente Accordo di cooperazione
tra**

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO, rappresentata dal Presidente Arno Kompatscher e dal Vicepresidente nonché Assessore all'Istruzione e cultura italiana, all'energia e all'ambiente Giuliano Vettorato,

EUREGIO PLUS SGR S.p.A., rappresentato dal presidente Alexander Gallmetzer;

NOI S.p.A., rappresentato dal direttore generale Ulrich Stofner;

AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA, rappresentata dal direttore Ulrich Santa;

ANACI Sezione di Bolzano, rappresentata dal presidente provinciale Marco Lombardozzi;

CAAF CGIL NORDEST, rappresentato dalla società di servizio **SERVIZI CGIL-AGB** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Marco Pirolo;

CAF ACLI S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **ACLI SERVICE BOLZANO S.R.L.** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Paolo Berlanda;

CAF UGL S.r.l., rappresentato dalla legale rappresentante Cinzia Marzoli;

CAF UIL S.p.A. rappresentato da Giovanni Angileri, nella sua qualità di presidente, con sede legale in Roma, via Castelfidardo n. 43 - CAP 00185, iscritto al Registro delle Imprese con n. 761526 della C.C.I.A.A. di Roma C. F./P. IVA 04391911007, che si impegna a rispettare i patti dell'Accordo, anche tramite la società di servizi "**CENTRO SERVIZI UIL S.r.l./SGK SERVICE ZENTRUM GmbH**", propria corrispondente giusta convenzione stipulata, con sede in Bolzano, via Ada Buffulini, 4 P.iva 01757610215;

CAF CISL S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **SGB/CISL SERVICE S.r.l.** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Reinhard Unterweger;

CAAF FABI S.r.l., rappresentato dal legale rappresentante Mauro Bossola;

KVW, rappresentato dalla società di servizio **KVW SERVICE S.r.l.** con esso convenzionata, nella persona dell'amministratore delegato Christian Bosin;

CAF COLDIRETTI S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **IMPRESA VERDE TAA S.r.l.** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Enzo Bottos;

CAF CONFAGRICOLTURA S.r.l., rappresentato dalla società di servizio **BAUERBUND – SERVICE GMBH** con esso convenzionata, nella persona del legale rappresentante Siegrid Rinner;

ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI di Bolzano - ODCEC BZ, rappresentato dal presidente Claudio Zago;

ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO di Bolzano, rappresentato dal presidente Loris De Bernardo;

COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO DELLA P.A.B., rappresentato dal presidente Ing. Philipp Gamper;

CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO, rappresentato dal Presidente Andreas Schatzer;

CNA-SHV, rappresentata dal presidente Claudio Corrarati;

LVH-APA, Confartigianato Imprese, rappresentata dal presidente Martin Haller;

CONFIDI, rappresentato dal presidente del Consiglio di amministrazione Vittorio Repetto;

GARFIDI, rappresentato dalla presidente del Consiglio di amministrazione Barbara Jäger;

COMUNE DI BOLZANO, rappresentato dall'assessora alla Cultura, all'Ambiente, alle Politiche d'integrazione e alle Pari Opportunità Chiara Rabini;

COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI, rappresentato dal presidente Auer Michael;

ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA della Provincia autonoma di Bolzano – APE – CONFEDILIZIA, rappresentato dal presidente Alberto Boscarolli;

IPES, rappresentato dalla presidente del Consiglio di amministrazione Francesca Tosolini;

EURAC Research - ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI, rappresentato dal direttore Wolfram Sparber.

Art. 1

(Valore delle premesse, dei considerando e degli allegati)

Le premesse e i considerando di cui sopra, gli atti, le norme e i documenti richiamati nelle premesse e nella restante parte del presente Accordo di cooperazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Art. 2

(Oggetto e obiettivi dell'Accordo di cooperazione)

Il presente Accordo stabilisce la cooperazione tra le parti firmatarie, finalizzata a favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare in provincia di Bolzano utilizzando l'agevolazione fiscale statale denominata "Superbonus 110%", di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, e s.m., di seguito denominato anche "progetto".

L'attuazione del progetto deve perseguire i seguenti obiettivi:

- a) promozione degli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica nel territorio nel pieno rispetto delle peculiarità del patrimonio architettonico esistente, tenendo presente le caratteristiche dell'edificio oggetto dell'intervento e del contesto in cui quest'ultimo è inserito;
- b) informazione alla cittadinanza, agli operatori e alle PMI sulle possibilità offerte dalla normativa nazionale;
- c) formazione delle operatrici e degli operatori del settore circa le opportunità della misura del "Superbonus 110%";
- d) presidio nel tempo sulle iniziative al fine di massimizzare i benefici per la collettività;
- e) verifica delle condizioni ex ante relativamente alla possibilità di raggiungere le condizioni per l'avvio degli interventi e della fattibilità tecnica (almeno salto di 2 classi), amministrativa e fiscale degli stessi (pre-verifica documentale finalizzata a determinare la sussistenza dei requisiti per il successivo rilascio del visto di conformità);

- f) sistematizzazione del processo di cessione del credito di imposta favorendo le imprese, l'occupazione e creando valore aggiunto per il territorio;
- g) creazione di una piattaforma digitale per la gestione documentale che, da un lato, svolga il ruolo di guida del processo e, dall'altro, consenta una efficace verifica delle diverse fasi, in modo da minimizzare il rischio per i diversi attori coinvolti (proprietarie e proprietari, condòmini, imprese, soggetti investitori, soggetti utilizzatori del credito) supportando in modo trasparente l'intero processo di gestione documentale;
- h) supportare condòmini, proprietarie e proprietari nonché amministratrici e amministratori di condominio nella raccolta, sempre tramite l'utilizzo della piattaforma digitale, della documentazione necessaria;
- i) partecipazione al processo da parte di soggetti investitori istituzionali "pazienti" con attese di rendimento contenute e interessati anche ai benefici pubblici dell'operazione;
- j) dare garanzia di un processo trasparente, equo, con partner affidabili in grado di incrementare le risorse finanziarie a disposizione, nel pieno rispetto del principio dell'equo compenso;
- k) favorire la partecipazione di una platea più ampia di utilizzatori del credito (PMI, professionisti, ecc.);
- l) promuovere un mercato dei crediti fiscali accessibile a un'ampia platea di operatrici e operatori (anche a beneficio delle PMI), anche tramite la gestione del Fondo Investimenti Alternativi green economy (FIA green economy) e introducendo, eventualmente, la figura dell'acquirente di ultima istanza;
- m) creare un database con i principali dati e metadati relativi agli interventi di riqualificazione energetica effettuati in Alto Adige (target prestazionali, tempistiche delle varie fasi, investimenti, risultati raggiunti, ecc.) ed elaborazione degli stessi in report pubblici con dati aggregati e anonimizzati, come strumento a supporto delle decisioni;
- n) identificare strumenti in grado di favorire la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica (come ad es. vademecum digitale, linee guida, ecc.) che descrivano: ruolo e competenze degli attori coinvolti, best practices, modalità di monitoraggio degli interventi, rischi tecnici e analisi del ciclo di vita (LCA).

Art. 3

(Tavolo Tecnico Operativo)

Ai fini dell'attuazione del progetto è costituito un Tavolo Tecnico Operativo (di seguito anche TTO) composto da una/un rappresentante per ciascuna delle parti firmatarie.

Al TTO, in particolare, è assegnato il compito di: adempiere a quanto previsto dal presente Accordo di cooperazione, garantire il coordinamento tecnico, informativo e amministrativo nonché l'organizzazione di incontri di aggiornamento in merito alla misura del Superbonus 110% e delle iniziative a supporto dell'implementazione dello stesso a livello provinciale. Inoltre, al TTO è assegnato un ruolo anche di risoluzione di fattispecie particolarmente complesse. Il TTO può delegare alcune attività a gruppi di lavoro ristretti.

Le parti si riservano la possibilità di estendere la partecipazione al TTO anche ad altri soggetti in grado di garantire un concreto supporto nelle materie di competenza, al fine di ottimizzare il perseguimento degli obiettivi di cui al presente Accordo di cooperazione. Futuri nuovi membri verranno coinvolti con atto separato.

Il TTO viene convocato dal NOI S.p.A. per conto della Provincia. È ammessa la delega e la partecipazione da remoto.

Art. 4

(Impegni assunti dalle parti)

Con la sottoscrizione del presente Accordo di cooperazione, le parti si impegnano a porre in essere tutte le attività di propria competenza – come di seguito meglio specificate – necessarie per il conseguimento degli obiettivi indicati all'articolo 2 del presente Accordo.

a) Impegni assunti dalla PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, la **Provincia autonoma di Bolzano**:

- istituisce il Tavolo Tecnico Operativo di cui all'articolo 3;
- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- gestisce l'attività di informazione alla cittadinanza promuovendo l'utilizzo del Superbonus 110%;
- promuove altresì lo strumento del Fondo di Investimenti Alternativi green economy (FIA green economy) di cui alle premesse, nonché la relativa piattaforma digitale gestiti entrambi da Euregio Plus;
- promuove, mediante i propri uffici, l'esecuzione di check-up energetici iniziali per condomini, anche tramite un contributo a fondo perduto, a prescindere dalla effettiva realizzazione degli interventi di risanamento energetico;
- promuove interlocuzioni politiche con il MEF e tecniche con l'Agenzia delle Entrate per eventuali miglioramenti e aggiustamenti del processo.

b) Impegni assunti da EUREGIO PLUS SGR S.p.A.

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **Euregio Plus**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- gestisce il Fondo di Investimenti Alternativi green economy (FIA green economy) finalizzato all'acquisto di crediti di imposta da condomini e imprese e alla successiva cessione;
- gestisce la piattaforma digitale per la raccolta e sistematizzazione della documentazione relativa al Superbonus 110% e pubblica notizie e documenti di interesse resi disponibili anche dai partner di progetto (FAQ, linee guida, ecc.);
- mette a disposizione, a titolo gratuito, la piattaforma digitale per i soggetti che si impegnano a cedere il credito di imposta al FIA green economy;
- mette a disposizione della/del RAF (Responsabile Assistenza Fiscale) di ogni CAF la piattaforma per poter effettuare le verifiche di correttezza necessarie ai fini dell'apposizione del visto di conformità;
- sviluppa interlocuzioni con potenziali investitori per la sottoscrizione di quote del FIA green economy;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e finanziaria del progetto;
- garantisce liquidità, in particolar modo alle PMI, acquisendo i crediti di imposta anche per singoli stati di avanzamento lavori (SAL), oltre che a fine lavori;

- sviluppa interlocuzioni con potenziali successivi acquirenti del credito di imposta, in modo tale da permettere l'utilizzo ampio dei suddetti crediti;
- contribuisce a istruire le risposte alle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma.

c) Impegni assunti da NOI S.p.A.

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **NOI S.p.A** attraverso la propria Green Technologies Unit:

- convoca e gestisce, per conto della Provincia, il TTO e i gruppi di lavoro ristretti dedicati all'approfondimento di tematiche specifiche;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica e amministrativa del progetto;
- mette a disposizione del TTO esperti e tecnici del settore;
- promuove iniziative di sensibilizzazione rivolte ai partner di progetto e contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

d) Impegni assunti da AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **l'AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica del progetto;
- offre un pacchetto di servizi Superbonus 110% dedicato alle/ai committenti che abbiano intenzione di eseguire interventi di riqualificazione energetica su edifici situati in provincia di Bolzano;
- offre l'esecuzione di check-up energetici iniziali per condomini (fase 1 del pacchetto di servizi) a prescindere dalla effettiva realizzazione degli interventi di risanamento energetico e quindi dall'attivazione della misura del Superbonus 110%;
- promuove l'uso della piattaforma digitale;
- promuove iniziative di sensibilizzazione e contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

e) Impegni assunti da ANACI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **ANACI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica e amministrativa del progetto;
- si impegna a sviluppare modelli standard di delibere assembleari;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

f) Impegni assunti dai CAF

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **i CAF**:

- si impegnano a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuiscono alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e fiscale del progetto;

- invitano i propri iscritti e iscritte a effettuare le attività di pre-verifica dei requisiti soggettivi per poter beneficiare del Superbonus 110%;
- si impegnano a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuiscono alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

g) Impegni assunti dall'ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI di Bolzano - ODCEC

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili:**

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e fiscale del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco degli iscritti e iscritte all'ODCEC interessati a eseguire le attività di pre-verifica dei requisiti soggettivi per poter beneficiare del Superbonus 110%, da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri iscritti e iscritte l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

h) Impegni assunti dall'ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO di Bolzano

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di Cooperazione, **l'Ordine dei Consulenti del Lavoro:**

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e fiscale del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco degli iscritti e delle iscritte all'Ordine dei Consulenti del Lavoro interessati a eseguire le attività di pre-verifica dei requisiti soggettivi per poter beneficiare del Superbonus 110%, da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri iscritti e iscritte l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

i) Impegni assunti dagli ORDINI E COLLEGI coordinati dal COMITATO INTERPROFESSIONALE DEGLI ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO di Bolzano

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, gli ORDINI e i COLLEGI coordinati dal COMITATO INTERPROFESSIONALE di Bolzano:

- si impegnano a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuiscono alla gestione degli aspetti tecnici oltre a quelli di natura amministrativa del progetto;
- tutti gli iscritti e le iscritte agli ordini rappresentati dal comitato interprofessionale abilitati a istruire pratiche edilizie sono altresì abilitati a istruire le pratiche ai sensi del decreto-legge n. 34/2020; i singoli ordini provvedono a sensibilizzare i propri iscritti e iscritte attraverso la richiesta di una manifestazione di interesse, a cui seguirà la pubblicazione

del relativo nominativo in un'apposita sezione sul sito degli ordini di appartenenza e sul sito del Comitato interprofessionale;

- si impegnano a portare a conoscenza dei propri iscritti e iscritte l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuiscono alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

j) Impegni assunti dal CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, il **CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- sensibilizza i Comuni rispetto all'opportunità che l'agevolazione fiscale Superbonus 110% rappresenta per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio del territorio;
- sensibilizza i Comuni sull'esistenza del TTO come strumento di risoluzione di problematiche connesse all'attuazione degli interventi in ambito Superbonus 110%;
- sensibilizza i Comuni sull'esistenza del "FIA green economy" e della relativa piattaforma digitale;
- sensibilizza i Comuni, emanando apposite linee guida e circolari, in merito alla necessità di snellire e semplificare le procedure amministrative comunali in materia di Superbonus 110%.

k) Impegni assunti dalla CNA-SHV

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, la **CNA-SHV**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e tecnica del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco dei propri associati e associate interessati a eseguire le attività di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica in ambito Superbonus 110% tramite la formula dello sconto in fattura (anche per stati di avanzamento lavori-SAL), da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

l) Impegni assunti da LVH-APA

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, APA:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e tecnica del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco dei propri associati e associate interessati a eseguire le attività di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica in ambito Superbonus 110%, tramite la formula dello sconto in fattura (anche per stati di avanzamento lavori-SAL), da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;
- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

m) Impegni assunti da CONFIDI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, CONFIDI:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- con riferimento agli interventi in ambito Superbonus 110%, si rende disponibile a garantire il finanziamento "ponte" che le banche erogano a favore delle imprese, con l'obiettivo di favorire l'afflusso di liquidità per le aziende che applicano lo "sconto in fattura";
- contribuisce alla individuazione di altre soluzioni finanziarie per favorire l'attuazione del progetto;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus.

n) Impegni assunti da GARFIDI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, GARFIDI:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- con riferimento agli interventi in ambito Superbonus 110%, si rende disponibile a garantire il finanziamento "ponte" che le banche erogano a favore delle imprese, con l'obiettivo di favorire l'afflusso di liquidità per le aziende che applicano lo "sconto in fattura";
- contribuisce alla individuazione di altre soluzioni finanziarie per favorire l'attuazione del progetto;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus.

o) Impegni assunti dal COMUNE DI BOLZANO

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, il **COMUNE DI BOLZANO**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- sensibilizza la cittadinanza rispetto all'opportunità che l'agevolazione fiscale Superbonus 110% rappresenta per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio del territorio;
- sensibilizza la cittadinanza sull'esistenza del TTO come strumento di risoluzione di problematiche connesse all'attuazione degli interventi in ambito Superbonus 110%;
- sensibilizza la cittadinanza sull'esistenza del "FIA green economy" e della relativa piattaforma digitale.

p) Impegni assunti dal COLLEGIO dei COSTRUTTORI EDILI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, il **COLLEGIO dei COSTRUTTORI EDILI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura amministrativa e tecnica del progetto;
- rende disponibile e aggiorna l'elenco dei propri associati e associate interessati a eseguire le attività di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica in ambito Superbonus 110%, tramite la formula dello sconto in fattura (anche per SAL), da pubblicare sulla piattaforma digitale;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate l'utilizzo della piattaforma digitale e il ricorso al "FIA green economy" gestito da Euregio Plus;

- contribuisce alla raccolta delle domande frequenti (FAQ) pubblicate sul sito della piattaforma e alla formulazione delle relative risposte.

q) Impegni assunti dall'ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA – APE – CONFEDILIZIA

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **APE-CONFEDILIZIA**:

- si impegna a prendere parte agli incontri organizzati dal TTO;
- si impegna a collaborare con gli altri componenti del TTO al fine del raggiungimento degli scopi concordemente prefissi;
- si impegna a promuovere tra i propri associati e associate la conoscenza e l'utilizzo degli strumenti e delle possibilità create dal TTO;
- si impegna a contribuire alla gestione degli aspetti di natura condominiale del progetto;
- si impegna a contribuire alla raccolta delle FAQ al fine di pubblicare le più utili sul sito della piattaforma.

r) Impegni assunti da IPES

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **IPES**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica e amministrativa del progetto;
- si impegna a promuovere, nei condomini dove è presente, la partecipazione all'utilizzo del Superbonus 110%, anche attraverso l'utilizzo della piattaforma digitale;
- si impegna a realizzare i propri interventi di risanamento energetico attraverso il ricorso al Superbonus 110%, ove possibile.

s) Impegni assunti da Eurac Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI

Ai fini dell'attuazione del presente Accordo di cooperazione, **Eurac Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI**:

- si impegna a partecipare agli incontri organizzati dal TTO;
- contribuisce alla gestione degli aspetti di natura tecnica del progetto;
- condivide i principali risultati dei progetti di ricerca collaborativi nei quali è coinvolto, relativi al risanamento energetico degli edifici;
- offre un servizio di simulazione dinamica e test di laboratorio a supporto della ideazione e progettazione di interventi in ambito Superbonus 110% in particolare considerando: (1) i requisiti relativi alla qualità ambientale indoor; (2) l'ottimizzazione della configurazione dell'edificio e dei suoi impianti, in particolare basati sull'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili, (3) le necessità di verifica del rischio di condensa nei nodi critici dell'involucro;
- si impegna a creare un database con i principali dati e metadati relativi agli interventi in ambito Superbonus 110% effettuati in Alto Adige, e ad elaborare i dati.

Art. 5

(Comunicazioni)

Tutte le comunicazioni relative al presente Accordo di cooperazione dovranno essere effettuate per iscritto e inviate tramite e-mail ai seguenti indirizzi:

per la PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO:

e-mail: giuliano.vettorato@provincia.bz.it

PEC: dipartimento.ressort.vettorato@pec.prov.bz.it

per EUREGIO PLUS SGR S.p.A.:

e-mail: alexander.gallmetzer@derga.it.

PEC: euregioplus@pec.it

per NOI S.p.A.:

e-mail: s.dalsavio@noi.bz.it

PEC: noi@pec.noi.bz.it

per CASACLIMA:

e-mail: Ulrich.Santa@klimahausagentur.it

PEC: info@pec.agenziacasaclima.it

per ANACI:

e-mail: info@gestioni3a.it

PEC: -

per CAAF CGIL NORDEST:

e-mail: caafbz@servizi-cgil.it

PEC: caafbz@pec.it

per CAF ACLI S.r.l.:

e-mail: bolzano@acliservice.acli.it

PEC: bolzano@pec.caf.acli.it

per CAF UGL S.r.l.:

e-mail: cafugl.bonus110@cafugl.it

PEC: cafuglpresidenza@legalmail.it

per CAF UIL S.p.A:

e-mail: cafuil.bz0@cafuil.it

PEC: cafuil.bz0@pec.cafuil.it

per CAF CISL S.r.l.:

e-mail: info.service@sdbcisl.it

PEC: altoadige@cert.caafcisl.it

per CAAF FABI S.r.l.:

e-mail: caaf.bz@fabibz.it

PEC: amministrazionecaaffabi@pec.it

per KVV SERVICE S.r.l.:

e-mail: service@service.kvv.org

PEC: kvv@pec.caf.acli.it

per CAF COLDIRETTI S.r.l.:

e-mail: caf.bolzano@coldiretti.it

PEC: impresaverde.tn@pec.coldiretti.it

per CAF CONFAGRICOLTURA S.r.l.:

e-mail: josef.haller@sbb.it

PEC: steuer.zentrale@pec.sbb.it

**per ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI
BOLZANO - ODCEC:**

e-mail: claudio.zago@claudiozago.it

PEC: ordine.bolzano@odcecbz.legalmail.it

per ORDINE DEI CONSULENTI LAVORO BZ:

e-mail: loris.debernardo@studio-datafin.it

PEC: l.de_bernardo@consulentidellavoropec.it

**per COMITATO INTERPROFESSIONALE ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO
TECNICO DELLA P.A.B.:**

e-mail: info@interprof.bz.it

PEC: -

per CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO:

e-mail: info@gvcc.net

PEC: gvcc@legalmail.it

per CNA-SHV:

e-mail: info@shv.cnabz.com

PEC: unioneartigianicna@cert.cna.it

per LVH-APA:

e-mail: info@lvh.it

PEC: lvh-apa@secure-pec.it

per CONFIDI:

e-mail: info@confidi.bz.it

PEC: confidialtoadige@legalmail.it

per GARFIDI:

e-mail: info@garfidi.it

PEC: garfidi.garantiegenossenschaftsuedtirol@pec.it

per COMUNE DI BOLZANO:

e-mail: emanuele.sascor@comune.bolzano.it

PEC: 5.7.0@pec.bolzano.ti

Per COLLEGIO DEI COSTRUTTORI EDILI:

e-mail: info@coll.edile.bz.it

PEC: pec@pec.cce.bz.it

Per APE – CONFEDILIZIA:

e-mail: info@ape-altoadige.com

PEC: ape-bolzano@legalmail.it

Per IPES:

e-mail: info@ipes.bz.it

PEC: info@pec.wobi.bz.it

Per Eurac Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI

e-mail: wolfram.sparber@eurac.edu

PEC: renewable.energy@pec.eurac.edu

Art. 6

(Durata)

Il presente Accordo di cooperazione ha durata pari a 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione dello stesso.

Esso potrà essere prorogato per un periodo di eguale durata in ragione dello stato di avanzamento delle attività, previa comunicazione tra le parti, a mezzo di posta elettronica certificata (PEC).

Art. 7

(Revisioni e integrazioni)

Il presente Accordo di cooperazione potrà essere modificato, integrato o aggiornato, esclusivamente in forma scritta, con eventuali atti aggiuntivi o integrativi.

La Provincia potrà invitare altri soggetti alla sottoscrizione dell'Accordo al fine di raggiungere gli obiettivi alla base dello stesso e rendere più efficace l'intero processo.

Art. 8

(Risorse finanziarie)

Per l'attuazione del presente Accordo di cooperazione, non è previsto il riconoscimento reciproco di alcun corrispettivo; pertanto, qualunque onere rimarrà a carico della parte che è chiamata a sostenerlo, salvo quanto disciplinato nel presente Accordo di cooperazione o successivamente attraverso l'eventuale sottoscrizione di accordi operativi.

Art.9

(Riservatezza dei dati)

Tutti i dati, documenti o altri materiali che verranno scambiati tra le parti firmatarie in esecuzione del presente Accordo di cooperazione dovranno essere considerati come "informazioni riservate", ove qualificati come tali dalla parte che li trasmette e condivide. Le parti

concordano di utilizzare tali informazioni riservate solo in relazione all'esecuzione del presente Accordo di cooperazione, salvo diverse pattuizioni, da formalizzarsi per iscritto.

Ciascuna delle parti adotterà tutte le misure necessarie per tutelare la riservatezza delle informazioni e della documentazione di cui essa disponga in virtù del presente Accordo di cooperazione.

Art. 10
(Controversie)

Nel caso di controversie di qualsiasi natura che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente Accordo di cooperazione, le parti si impegnano a comporre amichevolmente e secondo equità le controversie medesime.

Resta inteso che eventuali controversie non pregiudicheranno in alcun modo la regolare esecuzione delle attività, né consentiranno alcuna sospensione degli impegni assunti dalle parti.

Art. 11
(Pubblicazione)

Il presente Accordo di cooperazione sarà pubblicato sui rispettivi siti istituzionali delle parti, al fine di assicurarne la massima conoscenza e diffusione.

Letto, confermato e sottoscritto

Bolzano, 22.04.2021

Per la PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

Presidente

Arno Kompatscher

Vicepresidente e Assessore all'Istruzione e cultura italiana, all'ambiente e all'energia

Giuliano Vettorato

.....

Per EUREGIO PLUS SGR S.p.A.

Presidente

Alexander Gallmetzer

Per NOI S.p.A.

Direttore generale

Ulrich Stofner

Per AGENZIA PER L'ENERGIA ALTO ADIGE - CASACLIMA

Direttore generale

Ulrich Santa

Per ANACI
Presidente
Marco Lombardozzi

Per SERVIZI CGIL AGB
Rappresentante Legale
Marco Pirolo

Per ACLI SERVICE BOLZANO S.r.l.
Rappresentante Legale
Nome: Paolo Berlanda

Per CAF UGL S.r.l.
Rappresentante Legale
Nome: Cinzia Marzoli

Per CAF UIL S.p.A.
Rappresentante Legale
Nome: Giovanni Angileri

CAF CISL
Rappresentante Legale
Reinhard Unterweger

Per CAAF FABI S.r.l.
Rappresentante Legale
Mauro Bossola

Per KVV SERVICE GMBH S.r.l.
Rappresentante Legale
Christian Bosin

Per IMPRESA VERDE TAA S.r.l.
Rappresentante Legale
Enzo Bottos

Per BAUERBUND – SERVICE GMBH
Rappresentante Legale
Nome: Siegfried Rinner

Per ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI di Bolzano
Presidente
Nome: Claudio Zago

Per ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO di Bolzano
Presidente pro-tempore
Loris De Bernardo

Per COMITATO INTERPROFESSIONALE ORDINI E COLLEGI AD INDIRIZZO TECNICO DELLA P.A.B.

Presidente

Philipp Gamper

Per CONSORZIO DEI COMUNI DELLA PROVINCIA di Bolzano

Presidente

Andreas Schatzer

Per CNA-SHV

Presidente

Claudio Corrarati

Per LVH-APA

Presidente

Martin Haller

Per CONFIDI

Presidente

Vittorio Repetto

Per GARFIDI

Presidente

Barbara Jäger

Per COMUNE DI BOLZANO

Assessora alla Cultura, all’Ambiente, alle Politiche d’integrazione e alle Pari Opportunità

Chiara Rabini

.....

Per COLLEGIO COSTRUTTORI EDILI

Presidente

Michael Auer

Per APE - CONFEDILIZIA

Presidente

Alberto Boscarolli

Per IPES

Presidente

Francesca Tosolini

Per EURAC Research – ISTITUTO PER LE ENERGIE RINNOVABILI

Direttore

Wolfram Sparber